

ARBEJDERNES BOLIGSELSKAB

Afdeling 8

Havre- og Kornvænget

Referat – Afdelingsbestyrelsesmøde 30. april 2015

Til stede:

Hans Ove Stiiig, Henning Christensen, Jan Herguth-Overgaard, vicevært Per Rolf og forretningsfører Lars Lykkeby.

1208 – Legepladser

Der indkøbes vindsurfer legeredskab til Kornvænget på budget 2015. Beløbet tages fra det kommende 2016-budget. Vindsurfer er bestilt.

1218 – Affaldspladserne

Vi evaluerer den nuværende ordning, hvor viceværterne er til stede i åbningstiderne. Dette sker senere på foråret. Viceværterne sørger for registrering af hvor meget ordningen bliver brugt pr. åbningstid. Ordningen er samlet set en fordel i tidsforbruget for afdelingen i forhold til tidligere ordning.

1407 – Regnskab og budget

Lars gennemgik årsregnskabet som udviser et overskud. Regnskab blev herefter underskrevet af afdelingsbestyrelsen. Herefter gennemgik Lars budget for kommende år. Hvis vi har ønsker skal det indarbejdes i kommende budgetter.

1409 – Valg af terrassedøre

Valg af fremtidige terrassedøre afklares ifm. vedligeholdelsesplanen. Stiiig har kontakten til Christian fra administrationen.

1418 – Hegn mod naboer

Hegnet hos Havrevænget 21 og 31 ind mod anden matrikel er ikke godt. Prisen for nyt hegn er ca. kr. 25.000 i rene materialepriser. Herudover kommer arbejdsløn. Der er ikke budgetmidler til at få lavet hele dette hegn. Afdelingsbestyrelsen prioriter derfor Havrevænget 21 først. Endelig tilbud indhentes fra firma. Stiiig tager kontakt til beboerne og Christian, administrationen.

1422 – Nabohjælp

Mødet måtte desværre aflyses, da Sydsjællands og Lolland-Falsters Politi ikke kunne afse tid til mødet. Vi afventer med nyt møde til efter sommeren.

1501 – Vådømråder i Kornvænget

Der er afholdt møder med beboerne i Kornvænget 5, 10, 15 og 20 omkring situationen i forhold til tinglysningen.

1502 – Budgetønsker/Vedligeholdelsesplan

Stiiig tager kontakt til Christian, adm. vedr. afdelingens hække, som mange steder ikke ser godt ud. Der er foretaget en opmåling af udvendige hække, som er på ca. 1 km. Hække som adskiller de forskellige lejemål er ikke opmålt.

1504 – Ansøgning fra beboer i Havrevænget 2

Afdelingen har modtaget en ansøgning af etablering af skur. Ansøgningen skal behandles af boligselskabet FU. Afdelingsbestyrelsen afgiver indstilling til FU inden dette møde.