



ANSØGNINGSSKEMA

GEBYR KR. 250,-

Åbningstider:
Mandag - Onsdag kl. 09⁰⁰ - 15⁰⁰
Torsdag kl. 09⁰⁰ - 17⁰⁰
Fredag lukket

Ansøgning om lejlighed **Ansøgningen er personlig) -* se bagside.**

Fornavn: _____ Efternavn: _____ Cpr. nr.: _____

Stilling: _____ Telf. nr.: _____ Mail: _____

Nuværende adresse: _____ Postnr.: _____ By: _____

Ægtefælle/ Samlevers Navn: _____ Cpr.nr.: _____ Stilling: _____

Antal hjemmeboende børn Alder på børn : - - - -

Hvor stor ønskes boligen:
 1-rums 2-rums 3-rums 4-rums 5-rums

Hvor skal boligen ligge:
 byområde Ore Ørslev Lundby
- i byområdet må der **ikke** holdes husdyr.
- Ore, Ørslev og Lundby er der begrænset husdyrhold.

Skal boligen ligge i en bestemt afdeling:
 Nej Ja hvor/hvilke: _____

Ønskes husdyrhold: Ja Nej Nuværende bolig form:(egen bolig,leje,andel)

Hvornår ønskes boligen: Nu (Aktiv) Senere (Passiv)

Yderligere bemærkninger: _____

Dato: _____

Underskrift _____

Ved aflevering/indsendelse af denne ansøgning indbetales opskrivningsgebyr kr. 250,- der ikke tilbagebetales. Een gang årligt indbetales administrationsgebyr kr.150,- for forbliven på venteliste.

forbeholdt boligselskabet:

Gebyr indbetalt d. _____ Int.: _____

UDLEJNINGSREGLER.

***Ansøgningen er personlig**, og kan kun overdrages ægtefælle/samlever m.v. v/dødsfald og flytning til plejehjem.

De tidligere udlejningsregler er ved lov af 3. juni 2000 ændret, og betyder, at det ikke mere alene er datoen for ens ansøgning, der er gældende for, hvornår man kan få en anden lejebolig.

Med baggrund i ændring af reglerne for udlejning af 3. juni 2000 i lov om almene boliger §60, har Arbejdernes Boligselskab og Vordingborg Kommune indgået aftale om nye fleksible udlejningsregler.

Aftalen omfatter indtil 90% af ledige boliger i en afdeling. De resterende 10% i en afdeling skal udlejes efter ventelistereglerne.

Boligselskaberne og Kommunerne får med reglerne om fleksibel udlejning et nyt værktøj til at fastholde og fremme udviklingen i boligafdelingerne.

Reglerne kan ligeledes benyttes som led i en forebyggende boligsocial indsats.

Hovedreglerne i de nye fleksible udlejningsregler betyder følgende:

- **At, der ikke alene skal udlejes efter ansøgningsdato.**
- **At, ansøgere som efter kommunens/boligselskabets bedømmelse skønnes at opfylde de særlige kriterier, kan tilbydes bolig.**
- **Særlige kriterier kan bl.a. være følgende:**
 1. **Tilflytter/pendler.**
 2. **Stuelejligheder til ældre/personer over 60 år.**
 3. **Samlivsophør, handicappede, unge som starter arbejde og/eller stifter familie.**
 4. **Flygtninge efter kommunens indstilling .**
- **Såfremt ingen opfylder de aftalte kriterier udlejes efter gældende udlejningsbekendtgørelse af 14.dec. 2000 nr. 1149**

Det er ikke fundet hensigtsmæssigt at bibeholde det hidtidige krav om, **at boligsøgende efter anmodning skal gøres bekendt med deres placering på ventelisten**. Sådanne oplysninger vil i mange tilfælde blive meget usikre og misvisende som følge af visse gruppers fortrinsret ved fleksibel udlejning, kommunal anvisningsret og øvrige fortrinsrettigheder efter de almindelige ventelisteregler. Efter udlejningsbekendtgørelsens §3, stk. 4, skal den ***boligsøgende nu efter anmodning gøres bekendt med, hvornår det kan forventes at man får tilbudt en bolig.***

Boligorganisationens oplysninger herom bør være så præcise som muligt af hensyn til den boligsøgende.

Der kan f. eks. være tale om oplysninger om den gennemsnitlige ventetid på en bolig ved den aktuelle fraflytningsfrekvens og ved de aktuelle forudsætninger, der gælder for udlejning i den pågældende boligorganisation/afdeling mht. f. eks. kommunal anvisning, fleksibel udlejning m.v.

- Når bolig overtages bortfalder ansøgningen.