

TIL BEBOERNE I AFDELING 1 - MOSEBAKKEN/PARKVEJ

Hermed REFEAT af ordinært beboermøde i afd. 1.

Tirsdag den 20. august 2019, kl. 18.30, Mødelokalet – Marienbergvej 67-69

Der var fremmødt 18 lejere fra 16 lejemål samt Brian, Casper og Lars fra AB.

D A G S O R D E N

Afdelingsformand Keld Holm bød velkommen til mødet.

1. Valg af dirigent.

Lars blev valgt til dirigent og beboermødet godkendte indvarslingen og dagsordenen.

2. Beretning for 2018

Keld Holm aflagde den mundtlige beretning som var udpluk af den fremsendte skriftlige beretning, og bemærkede at der er kommet nye udlejningsregler samt at viceværterne holder udenoms arealerne flot.

Der var enkelte bemærkninger til beretningen om hvorvidt man selv kan aflæse de nye elektroniske målere og nye udlejningsregler.

Man skal bruge et omregningsskema for at følge målingerne på de elektroniske målere.

Fra den 1. juli 2019 skal hver anden ledige bolig tilbydes til ansøgere der ikke bor i Boligselskabet i forvejen.

BERETNINGEN BLEV ENSTEMMIGT GODKENDT.

3. Forelæggelse af forslag til budget 2020 til godkendelse, samt orientering om årsregnskabet 2018.

Lars gennemgik budgettet 2020 med en huslejestigning på 0,95% og beboermødet godkendte budgettet for 2020. Beboermødet tog årsregnskabet for 2018 til efterretning.

4. Indkomne forslag.

Der var indkommet 3 forslag:

Forslag 1” Ønske om samme chip system til kælderøre – som i vaskekælder”

Der var drøftelser for og imod forslaget og det endte med at forslaget blev nedstemt.

Forslag 2 ”Overdækket cykelskur på græsset ved Mosebakken 7-11”

Der var drøftelser for og imod forslaget og det endte med at forslaget blev nedstemt.

Forslag 3 ”undertegnede K.P. kunne godt tænke sig at høre om mulighederne for opførelse af carporte og evt. flere parkeringspladser”.

Der var drøftelser for og imod forslaget og det endte med at forslaget blev nedstemt. Der er et behov for parkeringspladser på Parkvej, men til gengæld

Se bagsiden.

er der rigeligt med parkeringspladser på Mosebakken.
Det blev aftalt at afdelingsbestyrelsen skal være opmærksomme på
hvis der bliver større behov for parkeringspladser på Parkvej.

5: Valg til afdelingsbestyrelsen for 2 år:

a. **Valg af afdelingsbestyrelsesformand - Keld Holm** – Keld blev genvalgt.

6. Valg af suppl. for 1 år :

a. **Valg af 1.suppl. – Sussie Larsen** – Sussie blev genvalgt.

b. **Valg af 2.suppl.** – Ingen ønskede at blive valgt til 2. suppl.

7. Valg af 4 medlemmer til selskabets repræsentantskab.

Beboermødet besluttede at det er afdelingsbestyrelsen der vælger medlemmer
til repræsentantskabet.

8. Valg af suppleanter for medlemmer til selskabets repræsentantskab.

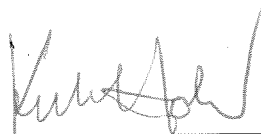
Beboermødet besluttede at det er afdelingsbestyrelsen der vælger medlemmer
til repræsentantskabet

9. Evt.

Lars oplyste om Boligselskabets planer om at opføre 16 stk. 3 værelses boliger
på Børnehavegrunden på Parkvej. Vi afvente r ny lokalplan og nedrivnings-
tilladelse af nuværende bygning på grunden.

Der var bemærkninger om at trappevasken ikke var god nok i det der ikke
bliver fejset samt at enten bliver trappen ikke våd efter vask eller også bliver
trappen alt for våd. Brian kontakter rengøringsfirmaet for reklamation.

Afdelingsformand Keld Holm afsluttede mødet med at sige tak for god ro og
orden.



Keld Holm
Afdelingsformand



Lars Lykkeby
Referent/Dirigent

TIL BEBOERNE I AFDELING 1 - MOSEBAKKEN/PARKVEJ

Hermed REFEAT af ordinært beboermøde i afd. 1.

Tirsdag den 20. august 2019, kl. 18.30, Mødelokalet – Marienbergvej 67-69

Der var fremmødt 18 lejere fra 16 lejemaal samt Brian, Casper og Lars fra AB.

D A G S O R D E N

Afdelingsformand Keld Holm bød velkommen til mødet.

1. Valg af dirigent.

Lars blev valgt til dirigent og beboermødet godkendte indvarslingen og dagsordenen.

2. Beretning for 2018

Keld Holm aflagde den mundtlige beretning som var udpluk af den fremsendte skriftlige beretning, og bemærkede at der er kommet nye udlejningsregler samt at viceværterne holder udenoms arealerne flot.

Der var enkelte bemærkninger til beretningen om hvorvidt man selv kan aflæse de nye elektroniske målere og nye udlejningsregler.

Man skal bruge et omregningsskema for at følge målingerne på de elektroniske målere.

Fra den 1. juli 2019 skal hver anden ledige bolig tilbydes til ansøgere der ikke bor i Boligselskabet i forvejen.

BERETNINGEN BLEV ENSTEMMIGT GODKENDT.

3. Forelæggelse af forslag til budget 2020 til godkendelse, samt orientering om årsregnskabet 2018.

Lars gennemgik budgettet 2020 med en huslejestigning på 0,95% og beboermødet godkendte budgettet for 2020. Beboermødet tog årsregnskabet for 2018 til efterretning.

4. Indkomne forslag.

Der var indkommet 3 forslag:

Forslag 1” Ønske om samme chip system til kælderdøre – som i vaskekælder”
Der var drøftelser for og imod forslaget og det endte med at forslaget blev nedstemt.

Forslag 2 ”Overdækket cykelskur på græsset ved Mosebakken 7-11”

Der var drøftelser for og imod forslaget og det endte med at forslaget blev nedstemt.

Forslag 3 ”undertegnede K.P. kunne godt tænke sig at høre om mulighederne for opførelse af carporte og evt. flere parkeringspladser”.

Der var drøftelser for og imod forslaget og det endte med at forslaget blev Nedstemt. Der er et behov for parkeringspladser på Parkvej, men til gengæld

Se bagsiden.