

ARBEJDERNES BOLIGSELSKAB

Vo. D. 4. September 2019

TIL BEBOERNE I AFDELING 2 - MARIENBERGVEJ/VINKELVEJ.

Hermed REFERAT af ordinært beboermøde i afd. 2.

29. August 2019, kl. 18.30, Gildesalen – Marienbergvej 67 og 69.

Der var fremmødt 12 lejere fra 11 lejemål, samt Brian, Steen og Lars fra AB.

D A G S O R D E N

1. Valg af dirigent.

Lars blev valgt til dirigent og beboermødet konstaterede at indvarslingen var korrekt og dagsordenen blev godkendt.

2. Bestyrelsens beretning for 2018

Afdelingsformand Franc Skytssløv fremlagde beretningen og kom bl.a. ind på følgende: Mødelokalet har været udlejet 10 gange i 2019, der er udskiftet vandmålere, afdelingen har fået en ny affaldsordning, Vi har fået lavet skotrender, og nogle af altanerne er malet. Der har været et afdelingsbestyrelsesmøde den 8. februar 2019. Vi er ved at igangsætte udskiftning af indgangspartierne, der er plantet nyt grønt og der er lagt nogle nye fliser. Beretningen blev enstemmigt godkendt.

3. Forelæggelse af forslag til budget 2020 til godkendelse samt orientering om regnskabet 2018.

Lars fremlagde budgettet for 2020 med en lejeforhøjelse på ca. 1,01 %. Beboermødet godkendte budgettet for 2020. Lars oplyste kort om årsregnskabet for 2018 med et overskud på kr. 5.421 og beboermødet tog årsregnskabet for 2018 til efterretning.

4. Indkomne forslag: (anbefaler at forslagsstiller deltager i beboermødet)

Der var ingen indkomne forslag.

5. Valg til afdelingsbestyrelsen for 2 år:

- a. Valg af Afdelingsformand – på valg Franc Skytssløv – Franc blev genvalgt.
- b. bestyrelsesmedlem – på valg Bent Hansen – Bent blev genvalgt.

6. Valg af suppl. for 1 år :

- a. Valg af 1.suppl. – på valg Gitte Nielsen – Gitte blev genvalgt.
- b. Valg af 2. suppl. - på valg Connie Skytssløv – Connie blev genvalgt.

7. Valg af 4 medlemmer til selskabets repræsentantskab.

Beboermødet bemyndigede afdelingsbestyrelsen til at beslutte hvem der deltager i repræsentantskabsmødet.

8. Evt. valg af suppl. for medlemmer til repræsentantskabet.

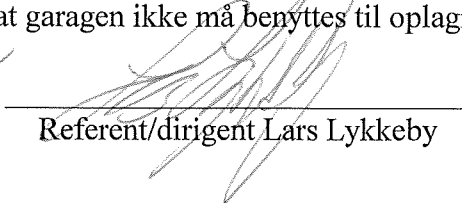
Beboermødet bemyndigede afdelingsbestyrelsen til at beslutte hvem der deltager i repræsentantskabsmødet.

9. Evt.

Under punktet eventuelt var der opfordring til at man fremover når man køber cykel stativer sørger for at også mountainbikes med brede dæk kan benytte cykel stativerne.

Der var spørgsmål om hvorvidt man må bruge sin garage til oplagringsplads og det står direkte i garage lejekontrakten at garagen ikke må benyttes til oplagringsplads.


Afdelingsformand Franc Skytssløv


Referent/dirigent Lars Lykkeby