

ARBEJDERNES BOLIGSELSKAB

Vo. D. 26. maj 2021

TIL BEBOERNE I AFDELING 2 – VINKELVEJ 50-52.

Hermed REFERAT af ekstra ordinært beboermøde i afd. 2.

Tirsdag den 25. maj 2021, kl. 19.00, Gildesalen – Marienbergvej 67 og 69

Der var fremmødt 4 lejere fra 4 lejemål på Vinkelvej 50-52 og Afdelingsformand Franc Skytssløv, samt Christian, Niels og Lars fra AB.

D A G S O R D E N

1. Valg af dirigent.

Lars blev valgt til dirigent.

2. Gennemgang og drøftelse af vindues projekt på Vinkelvej 50-52 inkl. nye altandøre, herunder forventet pris som er på kr. ca. 1.051.000 inkl. moms.

Boligselskabets trækningsret betaler 20 % svarende til kr. 210.200.

Husleje stigningen forventes at være på ca. 5,80 % af nuværende husleje niveau svarende til mellem kr. 240 – 308 pr. måned, afhængig af hvilken lejligheds størrelse man har.

Niels fremlagde projektet for de fremmødte lejere. Vinduerne bliver udskiftet til nye 3 lags plastic vinduer samt ny plastic altandør. Vinduesplader bliver skiftet samt de 3 kviste der ikke er skiftet.

Der var et spørgsmål til hvorfor projektet ikke også omfatter nyt køkken og bad.


Årsagen er at et flertal af lejerne der deltog på det uformelle møde i 2020 oplyste at de udelukkende ønskede nye vinduer og altandør.

Der er altid mulighed for at fremsætte forslag til det ordinære beboermøde i august/september måned hvert år.

3. Afstemning om Vinkelvej 50-52 ønsker nye vinduer og altandør mod huslejestigning.

Projektet blev enstemmigt godkendt.

Projektet er under forudsætning af godkendelse fra Vordingborg Kommune og Realkreditforeningen, samt Selskabsbestyrelsen.



Dirigent/referent
Lars Lykkeby



Afdelingsformand
Franc Skytssløv

Med venlig hilsen

Administrationen

Afdelingsbestyrelsen

Lars Lykkeby