

Referat af:

Bestyrelsesmøde

24 februar 2024

### Dagsorden:

- **Gitterport med lås til vores affaldsrum:** Der er observeret at der er nogen der roder i vores skraldespande samt at skraldet ligger og flyder overalt på container og fliser, ligeledes er der også er nogen der står og pisser derinde, alle de ting tiltrækker rotter. Derfor er det på sin plads at der bliver sat en port op med lås, evt. den samme lås som bliver brugt til metalskabe (Kemiaffald)
- **Liste over hvad fraflytter skal rengøre ved fraflytning af lejlighed:**  
Bestyrelsen ønsker en liste over hvad fraflytter skal rengøre ved fraflytning, så det bliver mere ensartet. Udkast af sådan en liste er tidligere fremsendt til kontoret. Hvem betaler for rengøring efter maler og evt. forbrug? Hvem betaler for husleje i den periode maleren arbejder og indtil den nye tilflytter flytter ind?  
Nogle flytter ind 14 dage efter at fraflytter er ude og nogen flytter ind efter 30 dage, hvorfor den forskel og i givet fald, hvem skal betale?  
Den rengøringsliste der bliver udleveret pt. ved fraflytning er mangelfuld.
- **Liste over hvad fraflytter skal betale for, ved fraflytning af lejlighed (Istandsættelse)** Bestyrelsen ønsker en liste over hvad fraflytter selv skal betale ved fraflytning, såsom slibning af gulv og evt. misvedligehold af træværk etc. Så fraflytter har en ide om hvad der skal laves og hvad det evt. koster at fraflytte sin lejlighed.
- **Evt.** Alle ovenstående ønsker vil blive fremsat som forslag ved næste beboermøde.
- Der blev talt om, bliver trappen til kælderen vasket? (Vinkelvej)
- Anders Andersen rengøring kommer ikke altid de dage som skrevet står på opslagstavlen.

Mvh.

Bestyrelsen afd.2