

TIL BEBOERNE I AFDELING 2 – MARIENBERGVEJ/VINKELVEJ.

Hermed REFERAT af **ekstra ordinært beboermøde** i afd. 2.

Mandag den 9. februar 2026, kl. 18.30 , Mødelokalet – Marienbergvej 67-69.

Der var fremmødt 10 lejere fra 9 lejemål, samt Casper, Brian, Niels og Lars fra AB.

D A G S O R D E N

1. Valg af dirigent.

Niels Andersen blev valgt til dirigent.

Beboermødet godkendte dagsordenen og indvarslingen til mødet.

2. Forelæggelse af forslag til budget 1/7-2026 til 30/6-2027 til godkendelse.

Brian Madsen fremlagde budgettet for 1/7-2026 til 30/6-2027 og gennemgik samtlige væsentlige ændringer mellem ovennævnte budget og seneste godkendte budget.

Lånet vedr. køkken og bad renoveringen udløber ultimo 2027.

Beboermødet godkendte budgettet for 1/7-2026 til 30/6-2027 som er uden husleje stigning.

Vedr. valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer skal følgende præciseres:

- **Medlemmer der blev valgt for "2 år" på ordinært beboermøde i august/september 2025 vil være på valg på ordinært beboermøde i foråret 2027.**
- **Medlemmer der vælges på dette ekstraordinære beboermøde for 2 år i foråret 2026 vil være på valg på ordinært beboermøde i foråret 2028.**
- **Suppleanter valgt på dette ekstraordinære beboermøde i foråret 2026 vil være på valg på ordinært beboermøde i foråret 2027.**
- **At valgperioden for suppleanter valgt på det ordinære beboermøde i august/september 2025 udløber på det ekstraordinære beboermøde i foråret 2026 (medmindre de genvælges).**

3. Valg til afdelingsbestyrelsen for 2 år:

a. Valg af Afdelingsbestyrelsesmedlemmer:

Afdelingsbestyrelsesmedlem John Olsen – John Olsen blev genvalgt.

4. Valg af suppl. for 1 år :

a. Valg af 1.suppl. – Connie Skytssløv - Connie Skytssløv blev genvalgt.

b. Valg af 2.suppl. – Birthe Jørgensen - Birthe Jørgensen blev genvalgt.

5. Valg af 4 medlemmer til selskabets repræsentantskab frem til 30. juni 2026.

Beboermødet bemyndigede afdelingsbestyrelsen til at vælge medlemmer til repræsentantskabet.

6. Valg af 3 medlemmer til det fusionerede boligselskabs repræsentantskab fra den 1. juli 2026.

Beboermødet bemyndigede afdelingsbestyrelsen til at vælge medlemmer til repræsentantskabet.

OBS: Næste valg til repræsentantskabet vil ske på ordinært beboermøde i foråret 2027.

7. Valg af suppleanter for medlemmer til selskabets repræsentantskab.

Punktet udgik.

8. Evt.

Der var ingen spørgsmål/kommentarer under punktet eventuelt.

		
_____ Afdelingsformand Franc Skytssløv	_____ Dirigent Niels Andersen	_____ Referent Lars Lykkeby

INFORMATION OM POST VIA E-BOKS / DIGITAL POST:

Med baggrund i at Postnord fra 1. januar 2026 stopper med omdeling af breve vil Arbejdernes Boligselskab pr. 1. januar 2026 fremsende post via e-boks / digital post såfremt det er muligt, herunder bl.a. at vi har lejers fulde cpr. nr..

Arbejderens Boligselskab er sidestillet med offentlige myndigheder omkring brug af elektronisk post (e-boks / digital post).

Såfremt man er registreret som "fritaget for digital post" via Borgerservice hos Vordingborg Kommune, vil man modtage posten fra Arbejdernes Boligselskab som "almindelig papirpost" formentlig via DAO.

Såfremt man modtager sin post digitalt og ønsker dette ændret, skal man henvende sig til Borgerservice. Det er således ikke muligt at få ændret, ved at ringe til Arbejdernes Boligselskab.